



Liebe Rascheiderin, lieber Rascheider,

wir möchten dich über die aktuellen Entwicklungen zum kalten Nahwärmenetz in Rascheid informieren. Am 01. August fand unsere zweite Bürgerversammlung statt, bei der wir die neuesten Fortschritte und nächsten Schritte des Projekts besprochen haben.



### Aktueller Stand:

- Die Energieagentur hat zusammen mit der Hochschule Mainz ein grobes Wärmenetz für unser Dorf geplant. Dieses Konzept dient als wichtige Grundlage für die weitere Planung.
- Fast 60 Haushalte haben den Fragebogen abgegeben und ihr Interesse am Nahwärmenetz bekundet.
- Das bisherige Konzept umfasst nahezu den gesamten Ort, sodass viele Haushalte von den Vorteilen des kalten Nahwärmenetzes profitieren können.
- Die aktuell ermittelten Kosten wurden bei der Versammlung vorgestellt.

### Wie geht es weiter?

Jetzt geht es darum, die Absichtserklärungen der Interessenten einzuholen. Diese sind wichtig, um die Planung weiter zu konkretisieren und das Projekt voranzutreiben. Alle Interessenten, die sich bisher gemeldet haben, bekommen die Absichtserklärung in kürze zugestellt.

Für eine Abschätzung der Betriebskosten haben wir ein Rechner für dich, hier kannst du mit deinen Gebäudedaten abschätzen was für Betriebskosten anfallen wenn du dich an das Netz anschließt. Sprache hierzu einfach René Biwer oder Michael Assmann an.

Gleichzeitig hat der Gemeinderat über die Durchführung einer Machbarkeitsstudie entschieden. Diese Studie ist entscheidend, um Fördermittel zu beantragen und das Projekt weiterzuentwickeln.

Wir freuen uns über das große Interesse und die Unterstützung aus der Gemeinde und halten dich weiterhin über alle Fortschritte auf dem Laufenden.

**Für die Teilnahme ist es egal ob du erst in einigen Jahren mitmachen möchtest oder direkt. Solltest du dich noch nicht gemeldet haben und hast Interesse, sprich uns einfach an! Die Kontaktdaten stehen auf der Rückseite, wir freuen uns über weitere Teilnehmer.**

## Häufige Fragen zu dem Projekt

### **Kann ich auch teilnehmen, wenn ich den Fragebogen nicht beantwortet habe?**

Ja, du kannst trotzdem am Projekt teilnehmen, auch wenn du den Fragebogen nicht ausgefüllt hast. Wir freuen uns, wenn unser Netz wächst.

### **Muss ich meine Öl- oder Gasheizung sofort austauschen?**

Nein, du musst deine funktionierende Heizung nicht sofort austauschen. Du kannst dich auch zu einem späteren Zeitpunkt an das Wärmenetz anschließen. Wichtig für uns wäre aber die Absichtserklärung von dir.

### **Fallen bereits Jahresgebühren an, bevor ich meine Heizung auf die Wärmepumpe umstelle?**

Nein, solange deine Heizung noch nicht auf die Wärmepumpe umgestellt ist, fallen keine Jahresgebühren an.

### **Wie wird die Jahresgebühr für das Wärmenetz berechnet?**

Die Jahresgebühr wird anhand der Größe deiner Heizung berechnet. Das liegt daran, dass wir die notwendige Wärmeleistung für dein Haus bereitstellen müssen und anteilig die Kosten für die Bohrungen umlegen.

### **Wie lange läuft der Vertrag, und was passiert danach?**

Der Vertrag läuft initial 10 Jahre. Danach verlängert er sich automatisch um weitere 5 Jahre, sofern du ihn nicht kündigst.

### **Was passiert mit der Gebühr nach den ersten 10 Jahren?**

Nach den ersten 10 Jahren ist geplant die Gebühr abzusenken, da dann dein Anteil an den Kosten für das Wärmenetz gezahlt ist.

### **Was müsste ich in den nächsten Monaten tun?**

Es ist wichtig, dass du dich mit deinem Heizungsbauer oder Energieberater zusammensetzt, um zu besprechen, welche Maßnahmen in deinem Gebäude notwendig sind. Das könnte zum Beispiel der Austausch von einigen Heizkörpern sein.

### **Gibt es Beispielhäuser, die ich mir ansehen kann?**

Ja, es gibt Beispielhäuser, die du dir ansehen kannst. In den Orten Rech und Altenburg sind Häuser an einem kalten Nahwärmenetz angeschlossen. Sprech uns hier einfach an.

### **Wie kann ich prüfen, ob mein Haus für eine Wärmepumpe geeignet ist?**

Du kannst im kommenden Winter ausprobieren, ob dein Haus auch mit niedrigeren Vorlauftemperaturen geheizt werden kann. Bei einer Vorlauftemperatur von 55°C oder weniger kann die Wärmepumpe kostengünstiger betrieben werden als bei hohen Vorlauftemperaturen.

### **Was ist der Unterschied zu einer eigenen Erdbohrung?**

Durch den Zusammenschluss der Häuser im Nahwärmenetz müssen insgesamt weniger Bohrmeter gemacht werden, was die Kosten senkt. Außerdem liegt die Soletemperatur, durch die Tiefere Bohrung, in der Regel höher als bei einer privaten Bohrung, was den Betrieb deiner Wärmepumpe kostengünstiger macht.

### **Was ist die Absichtserklärung?**

Die Absichtserklärung, auch Vorvertrag genannt, ist ein Dokument, mit dem du den nächsten Schritt im Projekt "Kalte Nahwärme für Rascheid" unterstützt. Indem du dieses Dokument unterzeichnest, zeigst du, dass du bereit bist, dein Haus an das geplante Wärmenetz anzuschließen. Das ist wichtig, damit die Planer des Projekts wissen, wie viele Häuser in den kommenden 10-20 Jahren angeschlossen werden sollen und wo diese liegen.

### **Warum benötigen wir die Absichtserklärung?**

Die Absichtserklärung (Vorvertrag) hilft uns dabei, das Netz so zu planen, dass es optimal für unser Dorf passt. Zudem bekommst du in diesem Vorvertrag erste Informationen über die späteren Kosten, die für den Anschluss an das Netz und die Nutzung der Wärme anfallen könnten. Diese Kosten werden aber erst endgültig festgelegt, wenn klar ist, wie viele Häuser tatsächlich angeschlossen werden.

**Wichtig für dich zu wissen:** Die genannten Kosten sind Obergrenzen – sie können später also nur noch niedriger werden, aber nicht höher.

Wenn du die Absichtserklärung unterzeichnest, zeigst du dein Interesse am Projekt und hilfst uns, den nächsten Planungsschritt zu gehen

## Ansprechpartner

### **René Biber**

OG Rascheid  
Im Kordel 4  
Tel: 01716815562  
E-Mail: projekt@rascheid.de

### **Michael Assmann**

OG Rascheid  
Tecalor Wärmepumpen  
Tel: 015124022679  
E-Mail: michael.assmann@tecalor.de

Weitere Infos auch Online  
[zukunft.rascheid.de](http://zukunft.rascheid.de)

